

Weiter**durch**bildung seit 1990

# Inhalts- und Nebenbestimmungen zu Genehmigungsbescheiden im Bau- und Umweltrecht

Grundlagen, Wirkungsweise und  
Anforderungen an die  
Konfliktschlichtung in  
Nachbarkonstellationen

06. Juni 2024

R240606

Gratis Seminartipps

IWU - inn0vativ, wertig, unabhäng1g

Information und Anmeldung:  
Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.  
Maxim-Gorki-Str. 13  
39108 Magdeburg (Umwelthauptstadt)  
Telefon: (03 91) 744 7 894  
Telefax: (03 91) 819 0 819  
E-Mail: steinke@iwu-ev.de  
Internet: www.iwu-ev.de

### Auto-Anreise zum Seminarraum Maxim-Gorki-Str. 13:

- von A 2: Ausfahrt MD-Zentrum (70) • Magdeburger Ring •  
Ausfahrt Hauptbahnhof-Zentrum, Diesdorf •  
Richtung Diesdorf
- von A 14: Ausfahrt MD-Sudenburg (5) • Magdeburger Ring •  
Ausfahrt Stadtfeld/ Landesverwaltungsamt •  
Richtung Diesdorf/ Stadtfeld

Bei der Anreise mit dem PKW empfehlen wir den Parkplatz  
Adelheidring Parkgebühr: 2,50€/ Tag oder nutzen Sie die Tief-  
garage der Deutschen Rentenversicherung für 4,50€/ Tag

### Bahn-Anreise zum Seminarraum Maxim-Gorki-Str. 13:

Hauptbahnhof (Westausgang) • Konrad-Adenauer-Platz •  
Damaschkeplatz • Maxim-Gorki-Str. 13 (ca. 7 Min. Fußweg)

### Hinweise zu weiteren Seminarthemen:

- Schadstoffkataster bei Rückbau von Gebäuden
- Bergrecht - Grundlagen und umweltrechtliche Bezüge
- Klärschlamm Entsorgung und Phosphorrückgewinnung
- Das Verpackungsgesetz - Das Praxisseminar
- Die neue "Mantelverordnung"
- Abfall-Nachweisführung -  
Aktueller Stand in Recht und Praxis
- Explosionsschutz - A T E X - ExVO und BetrSichV
- Die „Baurechtsschaffung“ für PV-Projekte
- Erkundung von Rüstungsaltsstandorten - Einführung  
und Grundlagen
- Das Störfallrecht - auf Abstand halten?
- VOB/A - Einführung in die Auftragsvergabe
- Betriebsbeauftragte für Abfall - Erhalt der Fachkunde
- Erkundung von Rüstungsaltsstandorten - Aktuelles
- Das Wasserrecht - Grundlagen und Aktuelles
- Schadstoffe beim Bauen im Bestand - Untersuchung,  
Bewertung, Ausschreibung, Sanierung
- Geräusche von Windenergieanlagen, Baustellen sowie  
Gewerbegebieten

Anderes Thema? Klick auf [www.iwu-ev.de](http://www.iwu-ev.de)

R240606

Institut für Wirtschaft und Umwelt e. V.  
Maxim-Gorki-Str. 13  
39108 Magdeburg

**Geschäftsbedingungen:**  
Bei der Anmeldung wird der postalische Eingang berücksichtigt.  
Als verbindliche Anmeldebestätigung erhalten Sie von uns die Rech-  
nung über die Teilnahmegebühr. Bitte reisen Sie nicht ohne Bestä-  
tigung an.  
**Stornierung**  
Die Stornierung muss schriftlich erfolgen. Es gilt das Datum des Postein-  
gangs. Eine kostenfreie Stornierung ist bis zum 10. Werktag vor Veran-  
staltungsbeginn möglich. Ab 10. Werktag berechnen wir 25 € Bearbei-  
tungskosten.  
Ab 7. Werktag werden 75 % der Teilnahmegebühr in Rechnung ge-  
stellt.  
Drei Werktage vor Veranstaltungsbeginn ebenso bei Nichtanreise wird  
die volle Pauschale fällig.

#### **Haftung**

Das IWU kann bei Vorliegen höherer Gewalt oder bei ungenügender Be-  
teiligung das Seminar jederzeit absagen.

Bereits gezahlte Teilnahmegebühren werden in diesem Falle erstattet  
bzw. verrechnet. Weitergehende Ansprüche gegen den Veranstalter be-  
stehen nicht.

Fällt ein Dozent auf Grund von Krankheit oder sonstigen unvorhergese-  
henen Gründen kurzfristig aus oder verschiebt sich der Beginn einer Ver-  
anstaltung auf Grund höherer Gewalt bzw. Wegerisiko/ unabwehrbaren  
Ereignissen, bestehen gegen den Veranstalter ebenso keine weiterge-  
henden Ansprüche.



Das Institut für Wirtschaft und Umwelt IWU e. V. führt am  
06. Juni 2024 das Seminar

## Inhalts- und Nebenbestimmungen zu Genehmigungsbescheiden im Bau- und Umweltrecht in der Umwelthauptstadt Magdeburg durch.

Beim Erlass von Genehmigungsbescheiden im Bau- und Umweltrecht sind Inhalts- und Nebenbestimmungen (Nutzungsbedingungen, Befristungen, Auflagen etc.) nicht hinwegzudenkende Instrumente, um den Genehmigungsinhalt auszuformen oder sicherzustellen, dass die gesetzlichen Voraussetzungen des Verwaltungsaktes erfüllt werden. Die Praxis zeigt, dass beim „Design von Nebenbestimmungen“ und deren Vollzug nicht selten schwierige Problemlagen und Zweifelsfragen auftreten. Hier setzt das Seminar an. Die Dozenten, die beide seit Jahren in der Praxis des Bau- und Umweltverwaltungsrechts anwaltlich auf Vorhabenträger- oder Behördenseite aber auch in der Verwaltungsbildung tätig sind, behandeln die „klassischen“ Fragestellungen:

- Was soll geregelt werden?
- Was kann geregelt werden?
- Wie regelt man es?

Dabei wird der Schwerpunkt des Seminars auf der Abgrenzung der einzelnen Nebenbestimmungen, der Vorstellung deren Wirkungsweise, dessen Vollzug und deren bestimmter Abfassung aber auch der Bewältigung nachbarlicher Konflikte liegen. Wie stark darf und muss gegebenenfalls aus nachbarschützenden Gründen die Vorhabenzulassung reglementiert werden? Wie hoch sind die Anforderungen des Rechts und der Rechtsprechung an die Konkretheit und Bestimmtheit der Nebenbestimmungen, damit im Vollzug auch das erreicht wird, was bei der Erstellung des Bescheides beabsichtigt war. Unter anderem diese Fragen werden gemeinsam mit den Teilnehmern erarbeitet und diskutiert.

Das Seminar ist interessant für Sie, als Mitarbeiter von (Genehmigungs-)Behörden, etwa aus Bau-, Immissionsschutz- oder Wasserbehörden, die ihr Wissen über Inhalts- oder Nebenbestimmungen zu Verwaltungsakten vertiefen oder auffrischen wollen. Es eignet sich auch für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aus Bau- und Umweltbehörden, die sich erstmals in die Thematik einarbeiten. Auch für Vorhabenträger (Bauherren, Anlagenbetreiber), die Inhalts- und Nebenbestimmungen zu beachten haben, ist das Seminar geeignet.

### Referenten:

Prof. Dr. Roman Götze, Rechtsanwalt,  
Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Lehrbeauftragter  
(Universität Leipzig und Hochschule Harz)

Wolfram Müller-Wiesenhaken, Rechtsanwalt,  
Fachanwalt für Verwaltungsrecht;

GÖTZE & MÜLLER-WIESENHAKEN Rechtsanwälte  
Partnerschaft Leipzig

## PROGRAMM

Donnerstag, 06. Juni 2024	
09.30 Uhr	Begrüßung, Einführung und Grundlagen: - Arten von echten Nebenbestimmungen (wie Auflage, Befristung und Bedingung, § 36 VwVfG, § 12 BImSchG, § 13 WHG) und Abgrenzung zu Inhaltsbestimmungen - Fachgebietsübergreifende Problemlagen bei der Abfassung von Inhalts- und Nebenbestimmungen - Erstanwender- und Zweitanwenderperspektive
11.00 Uhr	Kaffeepause
11.15 Uhr	- Allgemeine Strukturprinzipien bzw. Fragestellungen (fachliche Bewertung, rechtliche Schranken, Präzision, Bestimmtheit und Verhältnismäßigkeit) - Wirkungsweise der Nebenbestimmungen und Unterschiede beim Vollzug - Auslegung von Nebenbestimmungen - Gestaltungsspielraum der Behörden
12.15 Uhr	Mittagspause
13.00 Uhr	- Anforderungen an die Konfliktschlichtung durch Inhalts- und Nebenbestimmungen im Bau- und Umweltrecht, insbesondere bei Nachbarkonstellationen
14.15 Uhr	- Bescheidaufbau, u.a. Anforderungen an die Begründung des Bescheides - Beispiele geglückter und missglückter Nebenbestimmungen aus zahlreichen Rechtsbereichen - Rechtsprechung zu Nebenbestimmungen
15.00 Uhr	Kaffeepause
15.15 Uhr	- Besonderheiten im Immissionsschutzrecht, Naturschutzrecht, Wasserrecht
16.30 Uhr	Abschlussdiskussion und Auswertung
16.45 Uhr	Ende der Veranstaltung



## Anmeldung zum Seminar R240606 am 06. Juni 2024

Bitte zurücksenden: per Fax: (03 91) 819 0 819 - per Post: Maxim-Gorki-Str. 13, 39108 Magdeburg

Name/Vorname des Teilnehmers

E-Mail

439€ Teilnahmezuschale (MwSt.-frei)

Firma/Behörde

Mit Ihrer Anmeldung erteilen Sie uns die Einwilligung zur Speicherung, Nutzung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten.

Straße

### Übernachtung

Bitte reservieren Sie für mich ein Einzelzimmer

PLZ/Ort

vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Telefon

Mobilfunknummer (für Notfälle)

69€ bis 90€ (inkl. Frühstück)  
Die Übernachtungskosten sind im Hotel zu begleichen.

Datum

Unterschrift